Acta N°.5	REUNION 22-07-2024	**Fecha**	22 Julio 2024
		Lugar	Sincelejo, sucre
Asunto	Seguimiento Contrato N.SAMC03 DE 2024 ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE LOS MUNICIPIOS DE SAN ANTONIO DE PALMITO, SAN BENITO DE ABAD, SAMPUES, SUCRE, CAIMITO, SAN MARCOS Y CHALAN EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE		
Hora inicio	8.50 am	**Hora finalización**	10:00 am
Participantes	ARQ. YUSTIN VILLA - Supervidor ARQ. YEISON HERNANDEZ GOMEZ – Contratista de obra ARQ. YOLANDA JIMENEZ SAUMETH - Interventoria ABOGADO .MIGUEL CORONADO Asesor juridico		
Ausentes			

Orden del día:

VERIFICAR EL PROCESO DE Contrato N.SAMC03 DE 2024 ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LOS PALACIOS DE JUSTICIA DE LOS MUNICIPIOS DE SAN ANTONIO DE PALMITO, SAN BENITO DE ABAD, SAMPUES, SUCRE, CAIMITO, SAN MARCOS Y CHALAN EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE.

Desarrollo:

Siendo las 8:30 pm del día 22 de Julio del año 2024, en la Instalaciones del la oficina del jusgado deL Arq. Yustin villar en la ciudad de Sincelejo - sucre se realizo una reunión o comité para evidenciar el estado y el alcance del balance para ver hasta donde va proyectado en el que participaron los siguientes profesionales:

Abogado . Miguel coronado (asesor juridico) como invitado por parte de la supervisión.
Arquitecto Yeison Hernandez Gomez (contratista
Arquitecta Yolanda Jiménez (Interventora)
Arquitecto Yustin Villa Supervisor

Se dió inicio al comité socializando con respecto al tiempo de ejecución de la obra y el balance que se viene realizando con el Arq. Yeison hernandez Gomez, se solucionaron algunas aclaraciones respecto al oficio envido OFRJ-2024-005 por el sr Arq. Yeison Hernandez representante legal de YGH SOLUCIONES INTEGRALES SAS, para lo cual el supervisor deja claro que no considera viable el tiempo de la suspensión solicitada por el contratista debido a que ese tiempo se había dado desde la fecha inicial del contrato SAMC 03 de 2024, siendo está desde el 19 de junio de 2024 con fecha de suspensión del 20 junio y con acta de reinicio del 03 de julio del 2024; y que durante todo este tiempo según lo conversaso desde el inicio con el contratista se utilizó para hacer visitas a las sedes judiciales, verificación de las actividades y de cantidades inicialmente contratadas para así poder avanzar en el balance y empezar la ejecución de las actividades; así mismo, aclara que en ningún momento se ha eliminado ítems del contrato inicial sin previo aviso por parte de la supervisión, sino que por tratarse que el presupuesto que respalda este contrato se deriva como resultado de una consultoria previa, las actividades de matenimientos a aires acondicionados en la mayoría de las sedes ya la entidad lo había realizado, por lo que justifica la razón de no poder realizar dicha actividad y que se debe suprimir, pero que ese rubro se utilizará para el desarrollo de otras actividades y/o en una mayor cantidad, para

no conllevar a un desequilibrio económico, por lo todo lo anterior el consultor y la interventoria estuvieron de acuerdo; y ante la solicitud de suspensión solicitada al aclarar la situación se decidio no hacerla, pero el tiempo que se ha utilizado para hacer el balance se debe tener en cuenta para mas adelante solicitar una adicion de tiempo, y se continuar con el contrato teniendo encuenta que se debe entregar el balance de menores y mayores cantidades de obra y la programación de obra para verificar el tiempo y el valor del balance de ejecución, el tiempo de entrega el balance con el 100% para dar inicio de las obra esta fecha queda para hoy 22 de Julio del 2024 y el balance con justificación seria el dia 23 de Julio del 2024.

La reunión se da por terminada a las 9.30 am y en señal de aprobación de lo acordado, firman las partes intervinientes en el comité,

CONCLUSION:

- Se deja información con respecto a los atrasos para dar inicio de obra se ha presentado por la entrega del balance ya que es contactual se desarrollado el año 2023 y hay algunas actividades que se han realizado y son necesarias y otras no se encuentran contempladas en los item
- Se entregaran el balance terminados a la interventoria el dia

Actividades a realizar
Seguimiento a la ejecución del proyecto.
Entrega balance del 100% sin las justificación 22 de Julio 2024.

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
Esta en el estudio del balance de obra y programación de obra	Arq. Yeison hernandez Gómez	22-07-2024

Convocatoria próxima reunión: Pendiente.

Firma
Secretario de la Reunión

Firma
Arquitecta Yolanda
Quien presidé la reunión

Acta N°.5		**Fecha:** 22 de julio de 2024 **Lugar: Rama Judicial**	**Presidida por: ARQ. YOLANDA JIMENEZ SAUMETH**
Asunto:		Reunión de seguimiento	

Asistentes a la reunión:

N°	Grado. Nombres y Apellidos	Cargo	Correo Electrónico o N° de Teléfono	Dependencia o Unidad	N° Cédula	Firma
1	Arq. YOLANDA JIMENEZ SAUMETH	R/L Interventria	Jimenez196778@gmail.com		36560353	
2	Arq. YEISON HERNANDEZ GOMEZ	R/L Contratista de obra	ARQYEISONGOMEZ@GMAIL.COM	CONTRATISTA	92532061	
3	ARQ. YUSTIN VILLA	Supervisor	Yvilla0@cendoj.ramajudicial.gov.co	Supervisor	1102850703	
4	MIGUEL CORONADO	Asesor Juridico / Invitado por Supervisión				
5						
6						
7						